TRAMWAY 2028

PLAN PARCELLAIRE

PLANCHE 6

Légende :

- Zones d'acquisitions foncières
- Bâtiments démolis
- Application cadastrale

REF : C2126 ECHELLE : 1/5000

In.	Dessin	Vérif.	G.E.	Modifications	Date
1	Y.N	A.E	A.E	Plan parcellaire	23.04.2024

Système de projection : Lambert 93CC49 Zone 8

Maître d'ouvrage : Communauté Urbaine Caen la mer

Géomètre Expert : Géodis Géomètre Expert

X= 1452700 X= 1452725 X= 1452750 X= 1452775 X= 1452800 X= 1452825 X= 1452850

Y= 8227050 Y= 8227025 Y= 8227000 Y= 8226975 Y= 8226950 Y= 8226925 Y= 8226900

Rue de Flandre

Rue de Molière

Allée de l'Alouette

Avenue Président Coty

Avenue du Président Coty

Rue Pierre Corneille

8
876 m²

(IH 10)
Société CAEN LA MER HABITAT

(IO 97)
Société CAENNAISE SOC CAENNAISE DEVELOPP IMMO

(IN 34)
Société CAEN LA MER HABITAT

Nota : La définition des limites n'ayant pas fait l'objet d'une délimitation contradictoire,les cotes et les contenances indiquées sur ce plan,correspondent à l'etat des lieux et à l'application cadastrale. Il appartient au propriétaire ou acquéreur de la/ou des parcelle(s) d'effectuer les démarches, bornage contradictoire en limite de propriété, avant toute édification de construction.
Les contenances et les limites ne sont donc pas juridiquement garanties.

ECHELLE GRAPHIQUE
0 1m 5m 10m
ECHELLE : 1/200

TRAMWAY 2028

PLAN PARCELLAIRE

PLANCHE 7

Légende :

- Zones d'acquisitions foncières
- Bâtiments démolis
- Application cadastrale

REF : C2126 ECHELLE : 1/5000

In.	Dessin	Vérif.	G.E.	Modifications	Date
1	Y.N	A.E	A.E	Plan parcellaire	23.04.2024

Système de projection : Lambert 93CC49 Zone 8

Maître d'ouvrage : Communauté Urbaine Caen la mer

Géomètre Expert : Géodis Géomètre Expert

(II 2)
Société COP DE L IMM 118II244 RUE CHATEAUBRIANT

(II 244)
Société COP DE L IMM 118II244 RUE CHATEAUBRIANT

(IN 37)
Société CAENNAISE SOC CAENNAISE DEVELOPP IMMO

(IN 418)
Société CAENNAISE SOC CAENNAISE DEVELOPP IMMO

9
5 m²

10
6 m²

11
702 m²

Rue Chateaubriant
Rue des 13 Acres
Rue des Treize Acres
Rue du Chemin Vert
Rue Alfred de Musset
Rue de Franqueville

X= 1452775 X= 1452800 X= 1452825 X= 1452850 X= 1452875 X= 1452900 X= 1452925 X= 1452950 X= 1452975

Y= 8226800 Y= 8226775 Y= 8226750 Y= 8226725 Y= 8226700 Y= 8226675 Y= 8226650

Nota : La définition des limites n'ayant pas fait l'objet d'une délimitation contradictoire,les cotes et les contenances indiquées sur ce plan,correspondent à l'état des lieux et à l'application cadastrale. Il appartient au propriétaire ou acquéreur de la/ou des parcelle(s) d'effectuer les démarches, bornage contradictoire en limite de propriété, avant toute édification de construction.
Les contenances et les limites ne sont donc pas juridiquement garanties.

ECHELLE GRAPHIQUE
0 1m 5m 10m
ECHELLE : 1/200

TRAMWAY 2028

PLAN PARCELLAIRE

PLANCHE 8

Légende :

- Zones d'acquisitions foncières
- Bâtiments démolis
- Application cadastrale

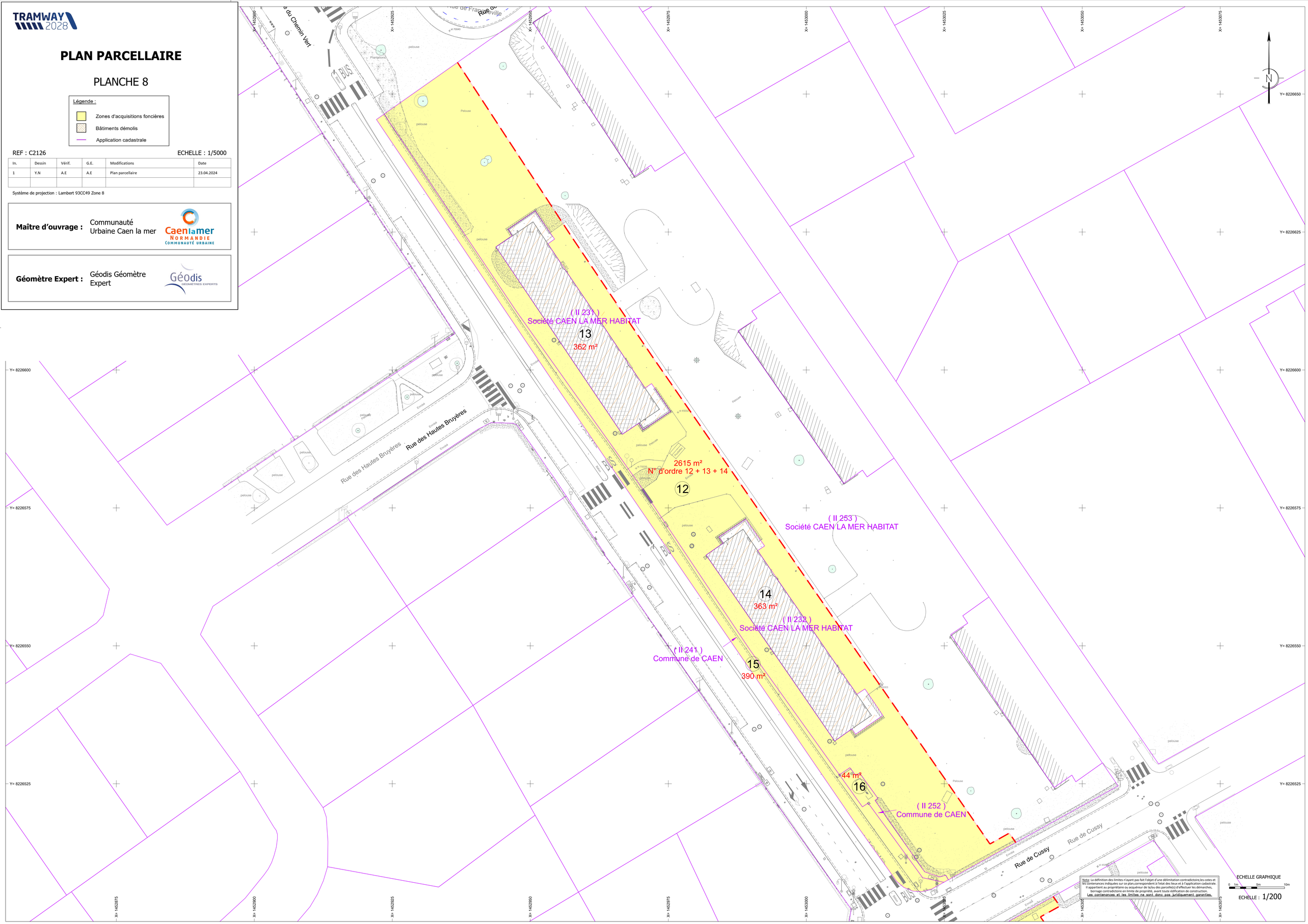
REF : C2126 ECHELLE : 1/5000

In.	Dessin	Vérif.	G.E.	Modifications	Date
1	Y.N	A.E	A.E	Plan parcellaire	23.04.2024

Système de projection : Lambert 93CC49 Zone 8

Maître d'ouvrage : Communauté Urbaine Caen la mer

Géomètre Expert : Géodis Géomètre Expert



Nota: La définition des limites n'ayant pas fait l'objet d'une délimitation contradictoire,les cotes et les contenances indiquées sur ce plan,correspondent à l'etat des lieux et à l'application cadastrale. Il appartient au propriétaire ou acquéreur de la/ou des parcelle(s) d'effectuer les démarches, bornage contradictoire en limite de propriété, avant toute édification de construction. Les contenances et les limites ne sont donc pas juridiquement garanties.

ECHELLE GRAPHIQUE

0 1m 5m 10m

ECHELLE : 1/200

TRAMWAY 2028

PLAN PARCELLAIRE

PLANCHE 9

Légende :

- Zones d'acquisitions foncières
- Bâtiments démolis
- Application cadastrale

REF : C2126 ECHELLE : 1/5000

In.	Dessin	Vérif.	G.E.	Modifications	Date
1	Y.N	A.E	A.E	Plan parcellaire	23.04.2024

Système de projection : Lambert 93CC49 Zone 8

Maître d'ouvrage : Communauté Urbaine Caen la mer

Géomètre Expert : Géodis Géomètre Expert

(IK 108)
Société CAEN LA MER HABITAT
18
328 m²

(IK 140)
Société CAEN LA MER HABITAT
17
4175 m²
N° d'ordre 17 + 18 + 19 + 21

20
387 m²

(IM 2)
Monsieur BISSON Gil

(IK 141)
Commune de CAEN

(IK 107)
Société CAEN LA MER HABITAT
19
340 m²

(IK 106)
Société CAEN LA MER HABITAT
21
398 m²

(IK 103)
Commune de CAEN

Rue de Stockholm
Rue des Patriotes
Rue de Norrey
Rue de Franqueville
Rue du Chemin Vert
Rue de Secqueville

Note: La définition des limites n'ayant pas fait l'objet d'une délimitation contradictoire,les cotes et les contenances indiquées sur ce plan,correspondent à l'état des lieux et à l'application cadastrale. Il appartient au propriétaire ou acquéreur de la/ou des parcelle(s) d'effectuer les démarches, bornage contradictoire en limite de propriété, avant toute édification de construction.
Les contenances et les limites ne sont donc pas juridiquement garanties.

ECHELLE GRAPHIQUE
0 1m 5m 10m
ECHELLE : 1/200

TRAMWAY 2028

PLAN PARCELLAIRE

PLANCHE 10

Légende :

- Zones d'acquisitions foncières
- Bâtiments démolis
- Application cadastrale

REF : C2126 ECHELLE : 1/5000

In.	Dessin	Vérif.	G.E.	Modifications	Date
1	Y.N	A.E	A.E	Plan parcellaire	23.04.2024

Système de projection : Lambert 93CC49 Zone 8

Maître d'ouvrage : Communauté Urbaine Caen la mer

Géomètre Expert : Géodis Géomètre Expert

21
398 m²

22
2427 m²

23
320 m²

(IK 103)
Commune de CAEN

(IK 102)
Commune de CAEN

Rue de Secqueville

Rue du Chemin Vert

Rue de Guernesey

Rue Fernand Léger

Nota: La définition des limites n'ayant pas fait l'objet d'une délimitation contradictoire,les cotes et les contenances indiquées sur ce plan,correspondent à l'état des lieux et à l'application cadastrale. Il appartient au propriétaire ou acquéreur de la/ou des parcelle(s) d'effectuer les démarches, bornage contradictoire en limite de propriété, avant toute édification de construction. Les contenances et les limites ne sont donc pas juridiquement garanties.

ECHELLE GRAPHIQUE
0 1m 5m 10m
ECHELLE : 1/200

TRAMWAY 2028

PLAN PARCELLAIRE

PLANCHE 11

Légende :

- Zones d'acquisitions foncières
- Bâtiments démolis
- Application cadastrale

REF : C2126 ECHELLE : 1/5000

In.	Dessin	Vérif.	G.E.	Modifications	Date
1	Y.N	A.E	A.E	Plan parcellaire	23.04.2024

Système de projection : Lambert 93CC49 Zone 8

Maître d'ouvrage : Communauté Urbaine Caen la mer

Géomètre Expert : Géodis Géomètre Expert

X= 1453275 X= 1453300 X= 1453325 X= 1453350 X= 1453375 X= 1453400 X= 1453425

Y= 8226225 Y= 8226200 Y= 8226175 Y= 8226150 Y= 8226125 Y= 8226100

24
326 m²

25
503 m²

(IK 99)
Commune de CAEN

Rue du Chemin Vert
Rue de Jersey
Piste cyclable
Boulevard Dunois
Rue Lanfranc
Rue d'Hastings

Nota: La définition des limites n'ayant pas fait l'objet d'une délimitation contradictoire,les cotes et les contenances indiquées sur ce plan,correspondent à l'état des lieux et à l'application cadastrale. Il appartient au propriétaire ou acquéreur de la/ou des parcelle(s) d'effectuer les démarches, bornage contradictoire en limite de propriété, avant toute édification de construction.
Les contenances et les limites ne sont donc pas juridiquement garanties.

ECHELLE GRAPHIQUE
0 1m 5m 10m

ECHELLE : 1/200

TRAMWAY 2028

PLAN PARCELLAIRE

PLANCHE 12

Légende :

- Zones d'acquisitions foncières
- Bâtiments démolis
- Application cadastrale

REF : C2126

ECHELLE : 1/5000

In.	Dessin	Vérif.	G.E.	Modifications	Date
1	Y.N	A.E	A.E	Plan parcellaire	23.04.2024

Système de projection : Lambert 93CC49 Zone 8

Maître d'ouvrage : Communauté Urbaine Caen la mer

Caen la mer NORMANDIE COMMUNAUTÉ URBAINE

Géomètre Expert : Géodis Géomètre Expert

Géodis GÉOMÈTRES EXPERTS

Nota: La définition des limites n'ayant pas fait l'objet d'une délimitation contradictoire, les cotes et les contenances indiquées sur ce plan, correspondent à l'etat des lieux et à l'application cadastrale. Il appartient au propriétaire ou acquéreur de la/ou des parcelle(s) d'effectuer les démarches, bornage contradictoire en limite de propriété, avant toute édification de construction.
Les contenances et les limites ne sont donc pas juridiquement garanties.

ECHELLE GRAPHIQUE

0 1m 5m 10m

ECHELLE : 1/200

TRAMWAY 2028

PLAN PARCELLAIRE

PLANCHE 13

Légende :

- Zones d'acquisitions foncières
- Bâtiments démolis
- Application cadastrale

REF : C2126 ECHELLE : 1/5000

In.	Dessin	Vérif.	G.E.	Modifications	Date
1	Y.N	A.E	A.E	Plan parcellaire	23.04.2024

Système de projection : Lambert 93CC49 Zone 8

Maître d'ouvrage : Communauté Urbaine Caen la mer

Géomètre Expert : Géodis Géomètre Expert

28
360 m²

29
2 m²

30
12 m²

31
4782 m²

32
437 m²

(NZ 285)
Commune de CAEN

(NZ 286)
Commune de CAEN

(NZ 237)
Indivision BOURGACHARD / COMBE

NZ

Rue Damozane

X= 1453500 X= 1453525 X= 1453550 X= 1453575 X= 1453600 X= 1453625 X= 1453650

Y= 8225675 Y= 8225650 Y= 8225625 Y= 8225600 Y= 8225575 Y= 8225550

ECHELLE GRAPHIQUE
0 1m 5m 10m
ECHELLE : 1/200

Nota: La définition des limites n'ayant pas fait l'objet d'une délimitation contradictoire,les cotes et les contenances indiquées sur ce plan,correspondent à l'etat des lieux et à l'application cadastrale. Il appartient au propriétaire ou acquéreur de la/ou des parcelle(s) d'effectuer les démarches, bornage contradictoire en limite de propriété, avant toute édification de construction. Les contenances et les limites ne sont donc pas juridiquement garanties.

TRAMWAY 2028

PLAN PARCELLAIRE

PLANCHE 14

Légende :

- Zones d'acquisitions foncières
- Bâtiments démolis
- Application cadastrale

REF : C2126 — ECHELLE : 1/5000

In.	Dessin	Vérif.	G.E.	Modifications	Date
1	Y.N	A.E	A.E	Plan parcellaire	23.04.2024

Système de projection : Lambert 93CC49 Zone 8

Maître d'ouvrage : Communauté Urbaine Caen la mer

Géomètre Expert : Géodis Géomètre Expert

X= 1453600 X= 1453625 X= 1453650 X= 1453675 X= 1453700 X= 1453725 X= 1453750 X= 1453775

Y= 8225600 Y= 8225575 Y= 8225550 Y= 8225525 Y= 8225500 Y= 8225475

NZ

32
437 m²

(NZ 334)
Commune de CAEN

(NZ 227)
Indivision ETAT / NOVE

(NZ 277)
Société COP DE L IMM 118NZ277 278

(NZ 278)
Société COP DE L IMM 118NZ277 278

Rue Capitaine Boualam

33
11 m²

34
110 m²

ECHELLE GRAPHIQUE
0 1m 5m 10m
ECHELLE : 1/200

Nota: La définition des limites n'ayant pas fait l'objet d'une délimitation contradictoire,les cotes et les contenances indiquées sur ce plan,correspondent à l'état des lieux et à l'application cadastrale. Il appartient au propriétaire ou acquéreur de la/ou des parcelle(s) d'effectuer les démarches, bornage contradictoire en limite de propriété, avant toute édification de construction. Les contenances et les limites ne sont donc pas juridiquement garanties.

TRAMWAY 2028

PLAN PARCELLAIRE

PLANCHE 15

Légende :

- Zones d'acquisitions foncières
- Bâtiments démolis
- Application cadastrale

REF : C2126 ECHELLE : 1/5000

In.	Dessin	Vérif.	G.E.	Modifications	Date
1	Y.N	A.E	A.E	Plan parcellaire	23.04.2024

Système de projection : Lambert 93CC49 Zone 8

Maître d'ouvrage : Communauté Urbaine Caen la mer

Géomètre Expert : Géodis Géomètre Expert

(OB 2)
Commune de CAEN
35
531 m²

307 m²
36

405 m²
37

(OB 4)
Commune de CAEN

(OB 40)
Commune de CAEN

(OB 71)
Commune de CAEN

33 m²
39

38
848 m²

(OB 101)
Commune de CAEN

40
5026 m²

(OB 93)
Société ETS PUBLIC DE SANTE MENTALE DE CAEN

Rue Caponière

Allée Père Jamet

Rue Des Blanchisseries

X= 1453850 X= 1453875 X= 1453900 X= 1453925 X= 1453950 X= 1453975 X= 1454000 X= 1454025

Y= 8225550 Y= 8225525 Y= 8225500 Y= 8225475 Y= 8225450 Y= 8225425 Y= 8225400

ECHELLE GRAPHIQUE
0m 5m 10m
ECHELLE : 1/200

Nota: La définition des limites n'ayant pas fait l'objet d'une délimitation contradictoire,les cotes et les contenances indiquées sur ce plan,correspondent à l'etat des lieux et à l'application cadastrale. Il appartient au propriétaire ou acquéreur de la/ou des parcelle(s) d'effectuer les démarches, bornage contradictoire en limite de propriété, avant toute édification de construction. Les contenances et les limites ne sont donc pas juridiquement garanties.