TRAMWAY 2028

PLAN PARCELLAIRE

PLANCHE 16

Légende :

- Zones d'acquisitions foncières
- Bâtiments démolis
- Application cadastrale

REF : C2126 ECHELLE : 1/5000

In.	Dessin	Vérif.	G.E.	Modifications	Date
1	Y.N	A.E	A.E	Plan parcellaire	23.04.2024

Système de projection : Lambert 93CC49 Zone 8

Maître d'ouvrage : Communauté Urbaine Caen la mer

Caen la mer NORMANDIE COMMUNAUTÉ URBAINE

Géomètre Expert : Géodis Géomètre Expert

Géodis GÉOMÈTRES EXPERTS

X= 1454200 X= 1454225 X= 1454250 X= 1454275 X= 1454300 X= 1454325 X= 1454350 X= 1454375

Y= 8225525 Y= 8225500 Y= 8225475 Y= 8225450 Y= 8225425 Y= 8225400 Y= 8225375

Rue du Carel

Promenade du Fort

41
1006 m²
(OC 12)
Commune de CAEN

ECHELLE GRAPHIQUE
0 1m 5m 10m
ECHELLE : 1/200

Nota: La définition des limites n'ayant pas fait l'objet d'une délimitation contradictoire,les cotes et les contenances indiquées sur ce plan,correspondent à l'état des lieux et à l'application cadastrale. Il appartient au propriétaire ou acquéreur de la/ou des parcelle(s) d'effectuer les démarches, bornage contradictoire en limite de propriété, avant toute édification de construction.
Les contenances et les limites ne sont donc pas juridiquement garanties.

TRAMWAY 2028

PLAN PARCELLAIRE

PLANCHE 17

Légende :

- Zones d'acquisitions foncières
- Bâtiments démolis
- Application cadastrale

REF : C2126 ECHELLE : 1/5000

In.	Dessin	Vérif.	G.E.	Modifications	Date
1	Y.N	A.E	A.E	Plan parcellaire	23.04.2024

Système de projection : Lambert 93CC49 Zone 8

Maître d'ouvrage : Communauté Urbaine Caen la mer

Géomètre Expert : Géodis Géomètre Expert

X= 1454475 X= 1454500 X= 1454525 X= 1454550 X= 1454575 X= 1454600 X= 1454625 X= 1454650

Y= 8225550 Y= 8225525 Y= 8225500 Y= 8225475 Y= 8225450 Y= 8225425 Y= 8225400

(OD 50)
Commune de CAEN

42
50 m²

(OD 49)
Société COP DE L IMM 118OD49

(OD 11)
Indivision DIRECTION / ETAT

OD

ECHELLE GRAPHIQUE
0m 5m 10m
ECHELLE : 1/200

Nota: La définition des limites n'ayant pas fait l'objet d'une délimitation contradictoire,les cotes et les contenances indiquées sur ce plan,correspondent à l'état des lieux et à l'application cadastrale. Il appartient au propriétaire ou acquéreur de la/ou des parcelle(s) d'effectuer les démarches, bornage contradictoire en limite de propriété, avant toute édification de construction.
Les contenances et les limites ne sont donc pas juridiquement garanties.

TRAMWAY 2028

PLAN PARCELLAIRE

PLANCHE 18

Légende :

- Zones d'acquisitions foncières
- Bâtiments démolis
- Application cadastrale

REF : C2126 ECHELLE : 1/5000

In.	Dessin	Vérif.	G.E.	Modifications	Date
1	Y.N	A.E	A.E	Plan parcellaire	23.04.2024

Système de projection : Lambert 93CC49 Zone 8

Maître d'ouvrage : Communauté Urbaine Caen la mer

Géomètre Expert : Géodis Géomètre Expert

(OC 14)
Commune de CAEN

43
286 m²

Rue Fred Scamaroni

X= 1454225 X= 1454250 X= 1454275 X= 1454300 X= 1454325 X= 1454350 X= 1454375

Y= 8225275 Y= 8225250 Y= 8225225 Y= 8225200 Y= 8225175 Y= 8225150 Y= 8225125

ECHELLE GRAPHIQUE
0 1m 5m 10m
ECHELLE : 1/200

Nota: La définition des limites n'ayant pas fait l'objet d'une délimitation contradictoire,les cotes et les contenances indiquées sur ce plan,correspondent à l'etat des lieux et à l'application cadastrale. Il appartient au propriétaire ou acquéreur de la/ou des parcelle(s) d'effectuer les démarches, bornage contradictoire en limite de propriété, avant toute édification de construction.
Les contenances et les limites ne sont donc pas juridiquement garanties.

OE

TRAMWAY 2028

PLAN PARCELLAIRE

PLANCHE 19

Légende :

- Zones d'acquisitions foncières
- Bâtiments démolis
- Application cadastrale

REF : C2126 ECHELLE : 1/5000

In.	Dessin	Vérif.	G.E.	Modifications	Date
1	Y.N	A.E	A.E	Plan parcellaire	23.04.2024

Système de projection : Lambert 93CC49 Zone 8

Maître d'ouvrage : Communauté Urbaine Caen la mer

Géomètre Expert : Géodis Géomètre Expert

(OC 15)
Société REGION DE BASSE NORMANDIE

44
5779 m²

(NW 342)
Société CONGREGATION DES SOEURS MISSIONNAIRES DE L'EVANGILE

45
80 m²

Grand

Le

ECHELLE GRAPHIQUE
0 2m 10m 20m
ECHELLE : 1/500

Nota: La définition des limites n'ayant pas fait l'objet d'une délimitation contradictoire,les cotes et les contenances indiquées sur ce plan,correspondent à l'état des lieux et à l'application cadastrale. Il appartient au propriétaire ou acquéreur de la(ou des parcelle(s) d'effectuer les démarches, bornage contradictoire en limite de propriété, avant toute édification de construction.
Les contenances et les limites ne sont donc pas juridiquement garanties.

TRAMWAY 2028

PLAN PARCELLAIRE

PLANCHE 20

Légende :

- Zones d'acquisitions foncières
- Bâtiments démolis
- Application cadastrale

REF : C2126 ECHELLE : 1/5000

In.	Dessin	Vérif.	G.E.	Modifications	Date
1	Y.N	A.E	A.E	Plan parcellaire	23.04.2024

Système de projection : Lambert 93CC49 Zone 8

Maître d'ouvrage : Communauté Urbaine Caen la mer

Géomètre Expert : Géodis Géomètre Expert

47 64 m²

(NW 192)
Commune de CAEN

Boulevard Yves Guillou

Rue du Blanc

48
1260 m²

(NT 48)
Commune de CAEN

46 381 m²

(NV 5)
Commune de CAEN

ECHELLE GRAPHIQUE
0 5m 10m

ECHELLE : 1/250

Nota: La définition des limites n'ayant pas fait l'objet d'une délimitation contradictoire,les cotes et les contenances indiquées sur ce plan,correspondent à l'etat des lieux et à l'application cadastrale. Il appartient au propriétaire ou acquéreur de la/ou des parcelle(s) d'effectuer les démarches, bornage contradictoire en limite de propriété, avant toute édification de construction.
Les contenances et les limites ne sont donc pas juridiquement garanties.

TRAMWAY 2028

PLAN PARCELLAIRE

PLANCHE 21

Légende :

- Zones d'acquisitions foncières
- Bâtiments démolis
- Application cadastrale

REF : C2126 ECHELLE : 1/5000

In.	Dessin	Vérif.	G.E.	Modifications	Date
1	Y.N	A.E	A.E	Plan parcellaire	23.04.2024

Système de projection : Lambert 93CC49 Zone 8

Maître d'ouvrage : Communauté Urbaine Caen la mer

Géomètre Expert : Géodis Géomètre Expert

(NS 97)
Indivision ACHARD / DE LA FUENTE

(NS 98)
Madame TRIBOUILLARD Yvette

(NS 99)
Société ENEDIS

(NS 100)
Société TOTALENERGIES MARKETING FRANCE

(NS 101)
Société LES COPROPRIETAIRES

(NW 191)
Commune de CAEN

(NW 175)
Commune de CAEN

54
21 m²

53
31 m²

52
27 m²

50
542 m²

49
51 m²

51
595 m²

Rue du Beau Site

X= 1452900 X= 1452925 X= 1452950 X= 1452975 X= 1453000 X= 1453025 X= 1453050 X= 1453075

Y= 8224800 Y= 8224775 Y= 8224750 Y= 8224725 Y= 8224700 Y= 8224675

ECHELLE GRAPHIQUE
0 1m 5m 10m
ECHELLE : 1/200

Nota: La définition des limites n'ayant pas fait l'objet d'une délimitation contradictoire,les cotes et les contenances indiquées sur ce plan,correspondent à l'état des lieux et à l'application cadastrale. Il appartient au propriétaire ou acquéreur de la/ou des parcelle(s) d'effectuer les démarches, bornage contradictoire en limite de propriété, avant toute édification de construction.
Les contenances et les limites ne sont donc pas juridiquement garanties.

TRAMWAY 2028

PLAN PARCELLAIRE

PLANCHE 22

Légende :

- Zones d'acquisitions foncières
- Bâtiments démolis
- Application cadastrale

REF : C2126 — ECHELLE : 1/5000

In.	Dessin	Vérif.	G.E.	Modifications	Date
1	Y.N	A.E	A.E	Plan parcellaire	23.04.2024

Système de projection : Lambert 93CC49 Zone 8

Maître d'ouvrage : Communauté Urbaine Caen la mer

Géomètre Expert : Géodis Géomètre Expert

61 — 95 m²

(IX 222)
Monsieur MECHE Robert

(IX 352)
Commune de CAEN

60 — 8 m²

(IX 196)
Société MONSEIGNEUR DE LA VIGNE

59 — 48 m²

(IX 200)
Monsieur ZENGERLE Raymond

57 — 191 m²

(IX 199)
Madame LEGOUIX Alberie

56 — 123 m²

55 — 3 m²

(IX 198)
Monsieur PIPART Jean

SERVICE DOMAINES

Boulevard André Detoille

Rue du Stade de Venoix

Rue Caponière

Avenue Henry Chéron

ECHELLE GRAPHIQUE
0 1m 5m 10m
ECHELLE : 1/200

Nota: La définition des limites n'ayant pas fait l'objet d'une délimitation contradictoire,les cotes et les contenances indiquées sur ce plan,correspondent à l'etat des lieux et à l'application cadastrale. Il appartient au propriétaire ou acquéreur de la/ou des parcelle(s) d'effectuer les démarches, bornage contradictoire en limite de propriété, avant toute édification de construction.
Les contenances et les limites ne sont donc pas juridiquement garanties.

TRAMWAY 2028

PLAN PARCELLAIRE

PLANCHE 23

Légende :

- Zones d'acquisitions foncières
- Bâtiments démolis
- Application cadastrale

REF : C2126 ECHELLE : 1/5000

In.	Dessin	Vérif.	G.E.	Modifications	Date
1	Y.N	A.E	A.E	Plan parcellaire	23.04.2024

Système de projection : Lambert 93CC49 Zone 8

Maître d'ouvrage : Communauté Urbaine Caen la mer

Géomètre Expert : Géodis Géomètre Expert

62

6 m²

(IX 363)
Commune de CAEN

ECHELLE GRAPHIQUE

0 1m 5m 10m

ECHELLE : 1/200

Nota: La définition des limites n'ayant pas fait l'objet d'une délimitation contradictoire,les cotes et les contenances indiquées sur ce plan,correspondent à l'état des lieux et à l'application cadastrale. Il appartient au propriétaire ou acquéreur de la/ou des parcelle(s) d'effectuer les démarches, bornage contradictoire en limite de propriété, avant toute édification de construction.
Les contenances et les limites ne sont donc pas juridiquement garanties.

X= 1452850 X= 1452875 X= 1452900 X= 1452925 X= 1452950 X= 1452975 X= 1453000 X= 1453025

Y= 8225300 Y= 8225275 Y= 8225250 Y= 8225225 Y= 8225200 Y= 8225175 Y= 8225150

Boulevard André Dulière

TRAMWAY 2028

PLAN PARCELLAIRE

PLANCHE 24

Légende :

- Zones d'acquisitions foncières
- Bâtiments démolis
- Application cadastrale

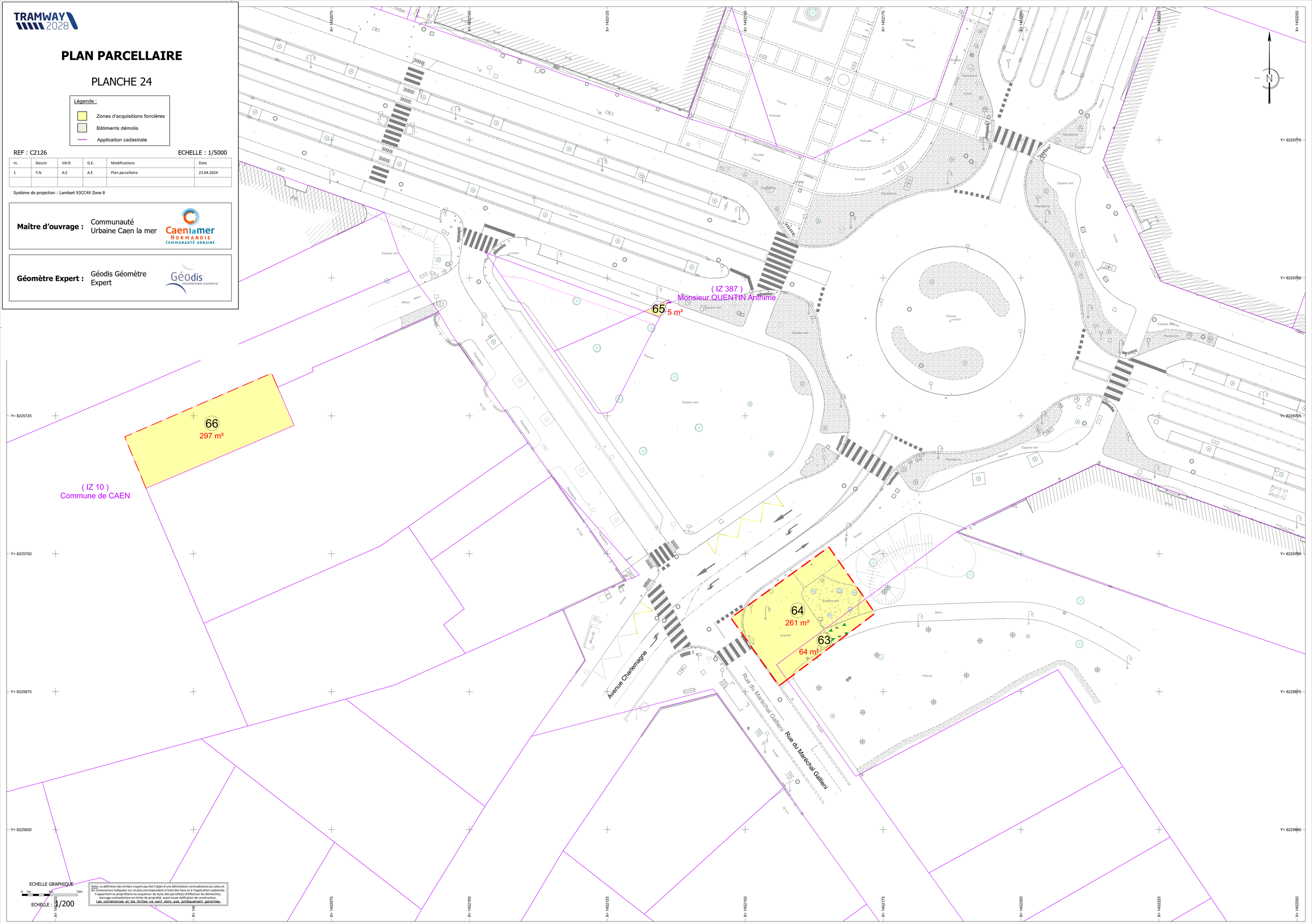
REF : C2126 ECHELLE : 1/5000

In.	Dessin	Vérif.	G.E.	Modifications	Date
1	Y.N	A.E	A.E	Plan parcellaire	23.04.2024

Système de projection : Lambert 93CC49 Zone 8

Maître d'ouvrage : Communauté Urbaine Caen la mer

Géomètre Expert : Géodis Géomètre Expert


X= 1452075
X= 1452100
X= 1452125
X= 1452150
X= 1452175
X= 1452200
X= 1452225
X= 1452250
Y= 8225775
Y= 8225750
Y= 8225725
Y= 8225700
Y= 8225675
Y= 8225650
66
297 m²
(IZ 10)
Commune de CAEN
65
5 m²
(IZ 387)
Monsieur QUENTIN Anthime
64
261 m²
63
64 m²
Avenue Charlemagne
Rue du Maréchal Galieni
Rue du Maréchal Galieni
Espace vert
Pelouse
Enrobé
Trottoirs
Béton
Graviers
Espace vert
Espace vert
Espace vert